

青岛市馆陶路是一条著名而又有特色的老街。当年在这条1千米长的街道上聚集了8个国家60多家金融企业，有“青岛华尔街”“青岛外滩”之称。而青岛第一个证券交易所，也是当年亚洲规模最大的交易所就是在馆陶路22号。

20世纪20年代前，青岛华商从事土产买卖和钱钞汇兑交易，均在齐燕会馆钱业交易市场进行。1919年，日商提议在青岛设立交易所，次年8月，由日商和华商共同投资成立青岛交易信托株式会社，中日商人平均认股。9月，取引所正式营业，分物产、钱钞、证券3部。

1922年3月，取引所事务改商办，称“株式会社青岛取引所”。后日商又发起成立青岛企业信托会社，资本与原取引所相同。当年6月合并青岛取引所。1944年6月取引所宣告解散。

建国后，该建筑曾作为青岛警备司令部驻地和青岛海军基地筹备委员会（此为北海舰队前身）。1960年北海舰队成立后，馆陶路22号改为北海舰队军人俱乐部。

