

一、被列入申请强制执行的情况

财信地产发展集团股份有限公司（以下简称“公司”）于近日通过中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn>）公示信息查询得知控股股东重庆财信房地产开发集团有限公司（以下简称“财信地产”）、间接控股股东重庆财信企业集团有限公司（以下简称“财信集团”）、实际控制人卢生举先生（以下简称“实控人”）因（2023）渝01执653号、（2023）渝01执654号、（2023）渝01执655号、（2023）渝01执656号、（2023）渝01执657号、（2023）渝01执658号依法被申请强制执行。具体情况如下：

被执行人姓名/名称	财信地产、财信集团、卢生举
执行法院	重庆市第一中级人民法院
省份/市	重庆市
案号	（2023）渝01执653号、（2023）渝01执654号、（2023）渝01执655号、（2023）渝01执656号、（2023）渝01执657号、（2023）渝01执658号
立案时间	2023年4月7日

被执行人暂未收到重庆市第一中级人民法院出具的执行相关文书，根据执行标的金额初步判断，
该6起执行案件申请人为恒丰银行股份有限公司重庆分行。

案件审理流程

I 首次执行

关联案号： (2023) 渝01执656号

法院： 重庆市第一中级人民法院

被执行人： 重庆财信企业集团有限公司、广东欧昊集团有限公司、大足石刻影视文化有限责任公司、北京融达投资有限公司、重庆宏迈物资有限责任公司、重庆市财信环保投资股份有限公司、重庆深杰欣科技发展有限公司、财信投资集团有限公司、重庆财信恒力置业有限公司、重庆财信房地产开发集团有限公司、重庆财信控股集团有限公司、重庆桓宜投资有限责任公司、卢生举

收起 ^

案件程序进展

收起 ^

● 2023-04-07

被执行人

■ 被执行人： 广东欧昊集团有限公司

详情 >

以656号执行公告为例，这些案件不仅将财信系大多数公司全部列为被执行人，就连广东欧昊集团也受拖累，被列为了被执行人。

2021年8月，卢生举引入广东欧昊集团，后者通过增资成持股45%大股东。其后，欧昊集团或多或少关联自然人又多次买入财信发展。卢生举套现9亿元也是把财信发展股份再转让给欧昊集团。

从恒丰银行公布的2022年年报来看，其对提前风险排除十分重视，经营实现正增长，不良率持续下降。

年报显示，2022年，恒丰银行实现营收、净利双增，营业收入251.20亿元，同比增幅5.20%；净利润67.31亿元，同比增幅6.03%。截至2022年末，恒丰银行资产总额超1.33万亿元，较2021年末增长9.39%。

截至2022年末，恒丰银行不良贷款率1.81%，较上年末下降0.31个百分点，连续16个季度稳定下降。

产品类型	2022年12月31日			2021年12月31日		
	贷款金额 (百万元)	不良贷款金额 (百万元)	不良贷款率(%)	贷款金额 (百万元)	不良贷款金额 (百万元)	不良贷款率(%)
公司类贷款	581,946	11,522	1.98%	483,460	12,822	2.65%
个人贷款	105,225	1,379	1.31%	89,714	955	1.06%

恒丰银行在年报中表示，其执行前瞻管控、强化退出。严格潜在风险和临期业务管理，严守授信资产质量防线。

持续加强大额授信客户、政府信用业务、房地产项目、互联网贷款、村镇银行等重点领域风险管控，深化重点领域专项整治

，组织信用风险大排查及“恒信易贷”、政府融资相关业务、不良资产处置等专项检查，完成信用卡、保函等业务风险检视，夯实高质量发展根基。

从整体来看，其2022年房地产贷款相对于2021年增速较低，排在总贷款行

业排名第四位。

项目 区域划分	2022年12月31日		2021年12月31日	
	贷款金额 (百万元)	占贷款总额 百分比	贷款金额 (百万元)	占贷款总额 百分比
总行	20,613	2.89%	38,242	5.90%
长江三角洲地区	257,927	36.23%	253,621	39.11%
环渤海地区	215,573	30.28%	173,943	26.83%
西部地区	122,387	17.19%	114,599	17.68%
中部地区	58,486	8.21%	46,289	7.14%

除了恒丰银行，财信系还欠多少银行融资？哪些银行会陆续跟上？

穿透君还发现，除了恒丰银行，哈尔滨银行在2月份也已经对卢生举动手。

哈尔滨银行成都分行向重庆第五中级人民法院申请执行公证债权文书，对财信企业集团及卢生举采取限制消费令。