

## 1、细数仰光的好与不好

仰光--缅甸第一大城市，听起来就是一个很牛B的称号。



当然，大城市也有大城市的弊端。比如交通拥挤、生活压力大，不过小编今天和大家聊的是大家十分上心、也十分让人扎心的问题--房价高。

## 2、提到仰光的房价就伤心

房价可能是在仰光生活的工薪族心中永远的痛。仰光的房价到底有多贵，让我们看看以前的报道。



同时，仰光的房价前些年也是一路疯涨，仰光市郊达贡赛丹两年地价翻10倍，创下历史记录。

### 3、房价是市场在控制，如何让居者有其屋？

有一句话说，城市的竞争力最终看人才，能留得住人才的城市才能长远发展。有家才有根、有房才有家。



仰光市玛哈班杜拉廉租房项目，每套房拥有一间卧室、一个厕所及一个洗浴间，项目整体面积为569.5平方英尺（约56平方米）。每月租金为3万缅甸币(折合150人民币)

点击查看详情：一室一卫一洗浴只要三万缅甸币一个月，这样的廉价房就在缅甸第一大城市

2017年初开卖的仰光隋林班、坚昔达、育萨纳廉价房均价在1000万缅甸币（折合5万人民币）/套。

点击查看详情：2200多套廉价房等着出售，您还不抓紧时间？

仰光市德贡港口区Yuzana廉价房，平均面积为23\*23英尺（大概50平方米），房间需要自己隔。平均售价在1200万缅甸币左右（折合6万人民币）。

#### 4、Yuzana廉价房怎么买

Yuzana廉价房是面向低收入人群销售的保障性住房，为了保证社会公平。政府会从申请的人群中筛选出符合购买资格的人员，然后通过抽签决定。

民众如果中签Yuzana廉价房项目一期和二期后，需要支付房款的30%作为首付，然后分期8-10年支付尾款。



城市与住房发展管理司一名负责人称，廉价房建设的目的就是让无房可住的人能住上房。所以，我们规定廉价房只能自己与直系亲属居住，不得转售和出租。如有民众发现有租赁或出售廉价房的现象，欢迎举报，一旦查实我们将收回该住房。