

公积金想必大家很熟悉了

只要是在职员工

每月我们自己和公司都会缴纳一定比例的公积金，

公积金在购房、租房都发挥了重要的作用，

但是公积金账户余额怎么查？

公积金初始密码是多少？

公积金贷款又有哪些新的政策？

这些你都了解吗？

公积金查询方式有哪些？

方式1：网上查询

登录西安市住房公积金管理中心：

<http://www.xazfgjj.gov.cn/>

在快速服务中进行公积金查询

或者

去登录陕西省住房资金管理中心：

<http://www.sxgjj.com/seach/Sigin.aspx>

进行公积金查询

方式2：拨打自助电话查询

拨打全国住房公积金热线12329自助查询

需清楚自己公积金的类型、业务类型、查询类型

输入公积金联名卡号或者身份证、密码都熟知，

需要注意的是该查询方法仅限有公积金联名卡或者公积金查询卡的人。

方式3：凭社会保障卡(医保卡)查询

持医保卡去市房管局综合服务大厅查询

在住房公积金电脑查询终端上可查询个人住房公积金账户信息

方式4：银行卡（存折）查询

职工持身份证和住房公积金卡（存折）

前往住房公积金开户银行柜台查询

在建行缴交住房公积金的职工

可凭龙卡在建行“账单宝”或ATM机上查询，

可查询个人住房公积金账户信息及缴存情况

公积金的初始密码是多少？

有住房公积金的伙伴们都知道，

住房公积金初始密码通常为个人登记号后6位，

即身份证号后4位+00，

有时是相同的6位数，或者是你的身份证后6位

公积金贷款最新政策是什么？

根据西安住房公积金管理中心《关于落实〈西安市人民政府关于进一步稳定住房市场发展有关问题的通知〉的通知》（西房金发〔2017〕101号）文件精神，现就个人住房公积金贷款有关政策调整如下：

1.缴存职工家庭申请住房公积金购房贷款的最高额度由75万元调整至65万元。

2.

申

请条

件中缴存

时限由“连续足额

缴存住房公积金6个月(含)以上”调

整为“连续足额缴存住房公积金12个月(含)以上”。

3.借款人及配偶出具收入证明问题：

A 借款人及配偶在陕西省住房资金管理中心正常缴存住房公积金的，个人收入以住房公积金缴存基数为准，不再提供单位出具的收入证明；

B 对借款人或配偶在其他中心缴存住房公积金的，个人收入以缴存中心开具的《职工住房公积金缴存及贷款情况证明》中住房公积金缴存基数为准，不再提供单位出具的收入证明。

C 对借款人的配偶未缴存住房公积金的，需提供加盖单位公章的收入证明及个人收入银行流水。

往期精彩回顾

还有更多疑问需要解答

请点击阅读原文，获取更详情内容

点击“阅读原文”