

记者|张晓云

12月28日，东方材料（603110.SH）公告称，全资子公司新东方油墨有限公司(下称“新东方油墨”)购买的“华宝-宝洛丰盈集合资金信托计划”存在延期兑付风险。鉴于此次投资款项的收回尚存在不确定性，并基于非保本理财产品的性质，故存在本金5,000万元无法全额收回的风险。

和此前踩雷地产信托的上市公司不同，新东方油墨购买的这只信托产品是通过认购高瓴资本设立的股权投资基金，从而参与普洛斯(Nesta)私有化项目。

公告称，华宝信托有限责任公司发行主动管理的“华宝-宝洛丰盈集合资金信托计划”，成立于2017年12月29日，信托规模总计3.88亿美元，其中，优先信托单位份数与次级信托单位份数的比例不超过2:1；信托计划资金用于认购高瓴资本设立的股权投资基金，从而参与普洛斯(Nesta)私有化项目。

信托计划期限为60个月+X(60个月为投资期，X为退出期，投资期在特定情形下可能被延长，退出期期限将根据届时信托计划退出的具体方式由受托人确定)。

公告称，近日，公司收悉华宝信托有限责任公司《华宝-宝洛丰盈集合资金信托计划临时信息披露公告》(以下简称“临时信息披露公告”)，临时信息披露公告显示：信托计划通过QDII产品投资于境外标的票据，该等票据并非公开发行的票据，不存在公开的交易市场。标的票据直接挂钩的资产为在BVI设立的特殊目的载体，即Wealth Dominion Limited的股权，而海外SPV所持有的系高瓴基金的基金份额，由于底层资产及海外SPV持有的基金份额的变现受限于市场环境、受让方意愿、基金管理人审查等因素，具体退出时间尚不能确定。

因此华宝-宝洛丰盈集合资金信托计划满足60个月的投资期后，将进入退出期，退出期期限直至信托财产全部变现之日。

界面新闻注意到，新东方油墨并不是通过一般的方式购买华宝信托，而是从一家公司手中受让的该信托对应5000万份额的优先级信托单位的信托受益权。

值得注意的是，这家公司名为沅沅弘(北京)控股集团有限公司(下称沅沅弘集团)，正是新纪元期货原大股东，该公司已被立案非吸。

2022年7月，据徐州市鼓楼区人民法院公告，该院对沅沅弘(北京)控股集团有限公司非法吸收公众存款罪一案涉财产部分立案执行后，已执行到位部分款项。为维护本案受损集资参与人的合法权益，将依法开展“沅沅弘集团”案集资参与人信息登记及资金兑付工作。并将登记时间、登记对象、登记方式、登记内容、兑付原则

、注意事项以及咨询方式等相关事项进行公告。

东方材料公告称，根据华宝信托有限责任公司提供的信托计划相关底层资产估值表，本信托计划底层资产情况稳健，本信托计划本金的兑付不存在重大风险。

再来看该信托的底层资产——“物流霸主”普洛斯私有化的参与基金。

2017年7月14日，新加坡上市公司普洛斯（SGX：MC0）及中国财团发布联合公告，称以万科、普洛斯CEO梅志明、厚朴投资为首的投资团将以约116亿美元（160亿新加坡元）的价格，全面收购这家亚洲最大、世界第二的物流设施地产商。

中国财团主要由五家机构组成，高瓴资本位列其中，具体为：万科集团(21.4%)、厚朴投资（21.3%）、普洛斯CEO梅志明独资公司SMG(21.2%)、高瓴资本(21.2%)、中银集团投资有限公司(15%)。

在私有化的这几年内，普洛斯开启了买买买的征程，募集多只基金，投向中国物流地产。

2022年11月，标普将普洛斯(GLP Pte. Ltd.) 以及普洛斯中国控股有限公司(GLP China Holdings Ltd.，简称“普洛斯中国”)的评级展望从“稳定”下调至“负面”。与此同时，标普确认上述公司长期发行人信用评级和发行评级为“BBB-”。标普还确认了普洛斯永续票据的长期发行评级为“BB”。

业内人士向界面新闻表示，东方材料能否退出这5000万信托取决于华宝信托。底层资产为普洛斯私有化的基金份额，短期内，普洛斯无再上市计划，该基金无法退出，和当初其购买方式一样，如果有第三方愿意向东方材料手中受让这部分信托受益权即可。

不久前，华宝信托在被动成为ST升达(002259.SZ)第一大股东后，因为牵涉其债权转让所导致的股价异动，收到深交所关注函。关注函中，深交所特别要求相关方解释说明，华宝信托是否在相关交易中存在“抽屉协议”。

12月12日，ST升达发布公告表示，其债权人中国东方资产管理股份有限公司上海市分公司、安徽合泰融资租赁有限公司、民生金融租赁股份有限公司及江西瑞京金融资产管理有限公司分别与“宝升宏达集合资金信托计划”的受托人华宝信托签署资产转让协议。债权人将其持有的对公司及其担保人享有的主债权(含对融资租赁物全部相关权利)及担保合同项下的全部权利以及该等权利/权益转化形成的全部相关权益转让至华宝信托。

12月19日，ST升达监事会在“关于签署《债务重组协议》暨关联交易”公告中表示，经审核，本次关联交易遵循市场化原则，未发现有损害公司及其他股东利益的情形。公司董事会的审议和表决程序符合相关法律法规和《公司章程》的相关规定。

。

此外，华宝信托刚刚获批增资。

受上述消息影响，ST升达股价出现异动——5天内4日涨停，针对上述异动，15日深交所对其下发关注函。关注函明确要求，ST升达应对华宝信托支付对价及付款安排，是否存在其他权利义务安排，是否存在抽屉协议等具体情况，做出解释。

12月5日，上海银保监局发布关于同意华宝信托变更注册资本、变更股权及调整股权结构的批复。根据批复，舟山市财金投资控股有限公司作为新股东，将出资约2.6亿元，持有华宝信托5.2%的股权。增资后，华宝信托的注册资本将超过50亿元。

与此同时，中国宝武钢铁集团持有华宝信托的股权略有稀释，从持股98%下降到92.90%。但中国宝武钢铁集团依然是华宝信托的控股股东。

截至2021年末，华宝信託管理的信託资产规模为3690亿元。较上年4306亿规模减少了616亿，规模同比下降14.30%。