

12月9日，上海第四批集中供地进入现场竞拍阶段。宝山区顾村镇共富社区N120901单元E1A-05地块吸引12位竞买人参与现场竞拍，经过23轮竞价竞买价格触及“中止价”，进入一次性报价阶段，以最接近平均价原则确定竞得人。最终，上海佳运置业有限公司以20.796亿元的总价竞得，成交楼板价为33362元/平方米，房地联动价为65696元/平方米。