

一晃眼，时间“进度条”已走完四分之一，五一大戏将要登场。

广州楼市戏台上各路开发商使出浑身解数，上演一出又一出好戏。

其中，有一些神秘的开发商，格外引人瞩目。

01

房产

REAL ESTATE CHANNEL

央企背书

资金实力超乎想象

对很多广州买家来说，中诚信托是一个完全陌生的面孔。

翻了翻中诚信托的官网，发现这个企业，还真是一家很有实力公司。

先来给大家简单介绍一下这个开发商。

中诚信托，初创于1995年11月，是一所**金融类央企**，**为银监会直接监管的八家信托公司之一**。

28载岁月里，一路荣光，斩获数十项金融行业大奖。

- 获2022金融界领航中国“金智奖”，连续五年霸榜
- 入围2022年度上交所债券交易百强及分类十强名单
- 2021年中国金融机构金牌榜最佳稳健成长信托公司奖

...



The image shows the logo for PICC (China People's Insurance Company Group). The logo consists of the letters "PICC" in a large, bold, red font. Below the letters, the Chinese name "中国人民保险集团" is written in a black, sans-serif font.

另一方面，中诚信托，发展速度相当迅猛，资金流吊打不少大型房企。

其注册资本达48.5亿，受托资产规模达2352亿，持续盈利28年，位于金融行业前列。

02

房产

REAL ESTATE CHANNEL

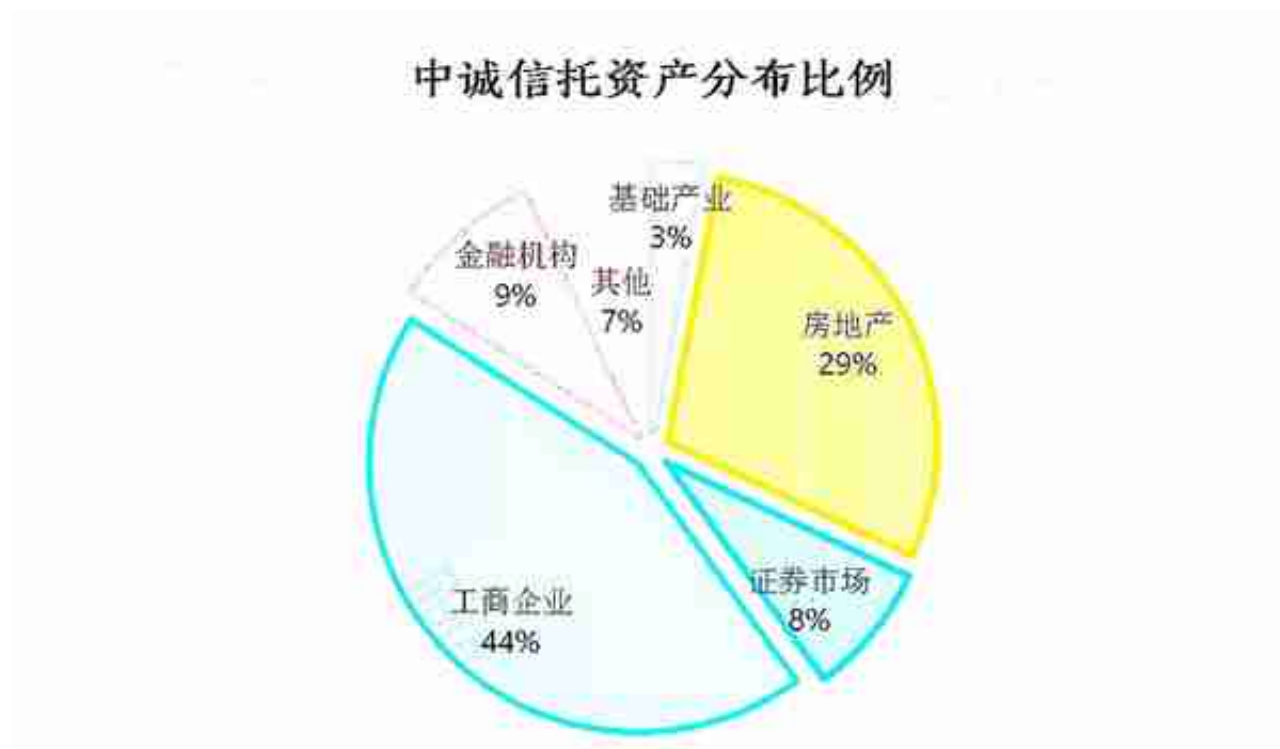
20年+ “合伙人” 经验

中诚首次在大湾区自主操盘

信托公司不是卖理财产品的吗？很多不明就里的小伙伴心里犯迷糊。

如今，多元化发展、跨界经营已是巨无霸大公司的常态。

公开资料显示，中诚信托业务涵盖融资信托、股权投资、资产证券化、慈善信托、策略及海外业务等领域。



至于开发经验方面
，中诚信托一直以“合伙人”的身份
，与万科、华发、招商蛇口等
实力房企合作，目前已有20多年合作经验
，在全国主要城市都有布局，形成独特的地产开发体系。



值得一提的是，中诚璟珑湾，是中诚信托在**大湾区首个自主操盘的项目**，对项目有着颇高的期待。



在入住环节上，中诚璟珑湾对
园林、会所、交楼标准等进行全面升级，并更换万科物业。

可见，为了让购房者对项目恢复信心，中诚信托下了很多功夫。

一套房产数百万，买房不能只看价格，还得认准品牌。有实力，有担当，有确定性，中诚信托给足安全感。