



两方面加总的结果，就是资产荒！而这，也是平台提前兑付的一大因素。

这里所谓的资产荒，并非指没有资产可投，而是低风险高回报的优质资产越来越少。这一点不仅体现在信托上，在银行理财、大额存单以及私募方面，都清清楚楚地反映到了这一点。

现实的表现就是，手握百万现金找不到好的信托项目或者根本抢不到，而自己所能接触到的项目，又觉得收益低了。

今年开始，信托行业产品面临利率下行、优质资产断供的局面。9%的收益早已经成为过眼云烟，7%已经成为了常态，更有不少优质项目甚至只有6%左右，但依旧是火爆得惊人。

年初曾经“跪求”信托融资的地区政信，现在已经变成高攀不起的存在。融资成本硬是降了2-3个百分点，这是十分夸张的。

提前兑付对于投资人而言，属于甜蜜的烦恼。

提前兑付，资金至少回到了账户，真金白银。不用天天看着各种暴雷新闻感到心慌，平台不差钱或者说不缺高成本的资金。没有资金压力，提前还款；另一部分则是通过现在低成本的融资置换出以前的高成本资金。但是提前兑付之后，高息资产就没了。取而代之的是高收益，但受制于“锚定效应”，投资人还沉浸在过去的高息而不能自拔。

能够置换高成本信托的平台，更加靠谱，更加安全！

## 危险的趋势

数据显示，城投债的存续总量达到15万亿，发行30年来没有实质性违约。城投债具有规范化，相关法律法规完善，市场成熟和监管的特点。发行过程受发改委，财政部，人民银行，银保监会，证监会，交易所等部门监督，是最可靠的金融工具之一。

基建投资是当前稳增长、稳就业、稳市场主体的主力之一，这就意味着，城投公司的“稳增长”属性增加，因此其政策风险相应降低。相应的配置需求增加，叠加资产的风险属性下降，于是就出现了抢配城投的情况，尤其是优质城投，风险收益比明显上升。”

未来城投企业债流入信托的会越来越少，收益也会越来越低。债券数量的减少，伴随着券商等平台也在追逐优质的票面价值，城投平台融资成本利率的降低。

请各位投资人珍惜目前市场上的标债产品，未来信托公司可能很难发行标债类信托产品了，因为成本达不到要求，未来标债政信信托的数量会减少。

看准合适的，及时出击。

## 投资人如何抉择？



免责声明：本人观点仅供读者参考，内容为作者个人观点，本文中的任何观点、分析及预测不构成对阅读者任何形式的投资建议，本人亦不对因使用本文内容所引发的直接或间接损失负任何责任。