

最近，广西-东盟经济开发区召开的一场媒体交流会，令其再度成为广西各大媒体热议的话题。

这个前身为武鸣华侨农场的国家级经济开发区，曾是全国最大的华侨农场。如今，广西-东盟经开区发展一路高歌猛进，成为南宁重点打造的区域之一。近日的媒体交流会上，官方更释放了许多交通、生态、教育红利，产城融合又有新举措。

今年，南宁还得向北看。



如今的东盟经开区仍居住着归侨侨眷7000多人，街头不乏越南鸡肉粉、印尼小吃、马来小吃等东南亚特色美食。骨子里的基因决定了东盟经开区承载着重要的历史任务。

今天的东盟经开区，已经成为南宁面向东盟的一扇窗口，是中国-东盟博览会的重要载体，是服务北部湾经济区的重要阵地。从交通路网、教育到生活配套，短短6年间，区域内发生了翻天覆地的变化，市民对东盟经开区的关注度也越来越高。



南宁北正在迎来它的黄金发展时期。今年，厚积薄发的南宁北又将给市民带来哪些惊喜？

惊喜一：宜业

快速路、南宁北站开工建设，20分钟通达主城区

交通路网的完善是城市副中心发展的基础。

据悉，连接南宁高新区和东盟经开区的快速路预计今年年内开工建设。快速路全程约40公里，相当于在两个区域之间拉了一条直线，建成后，南宁北至高新区只需20分钟。

南宁北站也将于今年开工建设。未来，时速350公里以上的高铁将始发于南宁北站，已经全线开工建设的贵南高铁也将在南宁北设置站点。通车后，从南宁北乘高铁至西南、华南都非常方便。



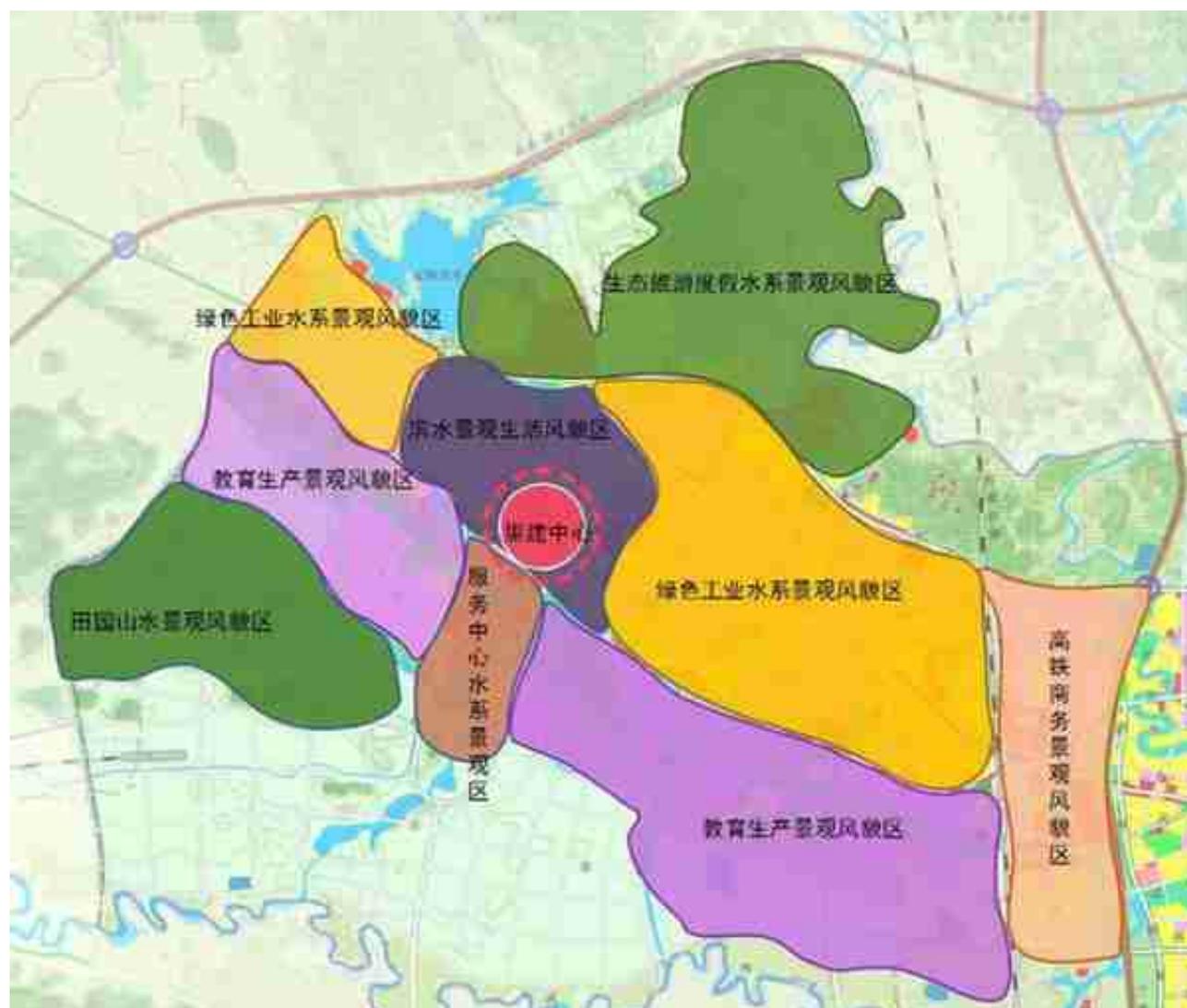
目前，总投资14.07亿的教育园区配套项目里建湖湿地公园景观绿化工程（一期）已竣工交付，未来将建成4 A级公园。

### 惊喜三：宜学

11所高校落子经开区，引进黄冈系知名教育资源

有专家说：“大学城是没有污染的经济。”高等学府的学术氛围，是促进产业发展的优质养料。打造南宁教育园，确实是南宁北的明智之举。

据悉，目前，已有11所高校入驻东盟经开区，且有6家学校已开工建设。



目前东盟经开区共有300多家企业进驻，其中8家是世界500强企业，成为广西世界500强企业和台资企业最多的开发区。

### 惊喜五：宜居

世界500强千亿手笔造城，三心造极加速区域升级

当南宁北“产学研”的生态链完成闭环，区域内将增加33~37万的人口。但区域内原有的商品房供应数量和质量远不能满足如此庞大的住房需求。

去年，世界500强绿地控股落地南宁北，以千亿手笔开启造城运动，以“大教育、大商业、大颐养”三心造极，打造绿地东盟国际城。项目面市以来，一直占据南宁楼市热议话题。短短半年时间，4次开盘，创造了4300套房的销售纪录，一举拿下

2018广西楼市双冠王。



今年3月，绿地再拿下617亩地，用作绿地东盟国际城二期开发用地。这无疑会将广西-东盟经开区的开发建设推向下一个高潮。

世界绿地 南宁北 千亿造城

5字头起 抢南宁北新中心瞰景高层、湖山别墅

建面约90㎡别墅送约90㎡面积