

9月22日，宝山区知名企业——

上海延中饮料有限公司（以下简称“延中饮料”）用知识产权质押获得5000万元贷款。

这是上海历年知识产权质押融资评估金额最高、放贷金额最高、纯商标质押融资金额最高的一单。

据悉，

延中饮料拿到

了国家知识产权局颁发的《

商标专用权质权登记证》，

其“延中”商标被担保的债权数额达

9.8亿元。

同时，上海银行漕

河泾支行为企业发放了5000万元贷

款。并且，从商标评估到放贷仅用了25天时间！



3、银行对企业提交的资料评估结果

进行审核。

金融机构会依据知识产权的价值评估作为确定质押贷款的授信额度的参考，质押率通常规定不超过质押物时点价值的50%。但是在实际操作中，会受行业、地区及风险控制等诸多因素影响与限制，一般为10%-60%之间，质押率在20%-60%的居多。

。

4、签订《借款合同》、《知识产权质押合同》。

因为知识产权质押贷款合同需要到国家知识产权局就你行质押登记，所以双方签订的质押登记合同应该包含以下几点：1) 出质人、质权人名称及住址；2) 被担保的债权种类、数额；3) 债务人履行债务的期限；4) 出质物清单；5) 担保范围；6) 当事人约定的其他事项。

5、办理知识产权质押登记手续。

根据国家知识产权局的规定，知识产权质押贷款合同签订后，双方应持相关证件到知识产权管理部门办理质押权登记。

6、执行借款合同。

取得知识产权质押登记证书后，金融机构可按照双方签订的借款合同借贷方资金放款。



快点来关注人家嘛~