

智通财经APP获悉，招商银行(03968)再跌超4%，股价创年内新低，截至发稿，跌4.55%，报40.9港元，成交额6.11亿港元。

高盛发表研究报告指，考虑到房贷增长与银行的消费金融业务之间存在很强的相关性，该行预期零售银行的收入复苏步伐将受到房贷提前偿还风险的影响，料将拖累净利息收入及手续费增长。将招行评级从“买入”下调至“中性”，目标价降至43.15港元。

招商证券曾于上月表示，金融让利实体经济的政策逻辑在短期内不会发生变化，但在当前情况下，商业银行自身的负债成本压力不容小视。如何降低商业银行的负债成本仍是未来一段时间货币政策操作的关键点。