

新京报讯（记者张建）11月7日，据阿里资产交易平台显示，上海陆家嘴万科翡翠滨江约600平方米顶楼复式房屋已流拍，起拍价1.1亿元。

根据竞买公告显示，拍卖标的位于上海浦东新区昌邑路1500弄的万科翡翠滨江一期，包括5号楼3202（复式）室及16号楼地下1层车位（人防）C345，总建筑面积615.45平方米，其中房屋建筑面积562.73平方米，车库面积52.72平方米。该房屋类型为住宅式公寓，公摊面积105.2平方米，套内面积为457.53平方米，产权期限自2018年3月14日起至2067年9月19日。

据悉，此次拍卖为普通资产交易、非司法拍卖，产权相对清晰。根据竞买公告，该房屋为毛坯房、无人占用，可直接交割，房内无户口，有7000万元抵押，但未被查封。

编辑 武新 封面图/阿里资产网站截图

校对 柳宝庆