

刚刚！扬州13块地集中出让，包含7幅涉宅地块+6幅商业用地，楼面地价最高限价14686元/㎡，最高成交楼面价**9791元/㎡**，结果出乎意料却又在情理之中。

土拍看点：

1、本次出让的13幅地块中

，最高成交楼面价**9791元/㎡**

。除二城GZ418地块，其余地块均以底价成交！

2、

备受关注的GZ412、GZ417地块成交楼面价分别为**9791元/㎡**、**7456元/㎡**。

3、本次土拍，**九龙湾置业再拿3幅地块**

，扬州经开文化旅游集团有限公司在南区拿下4幅地块，蜀秀地产成功拿地。

4、12月份共有**32幅地块**出让，对2023年新房价格局具有重要意义！

土拍结果一览表：



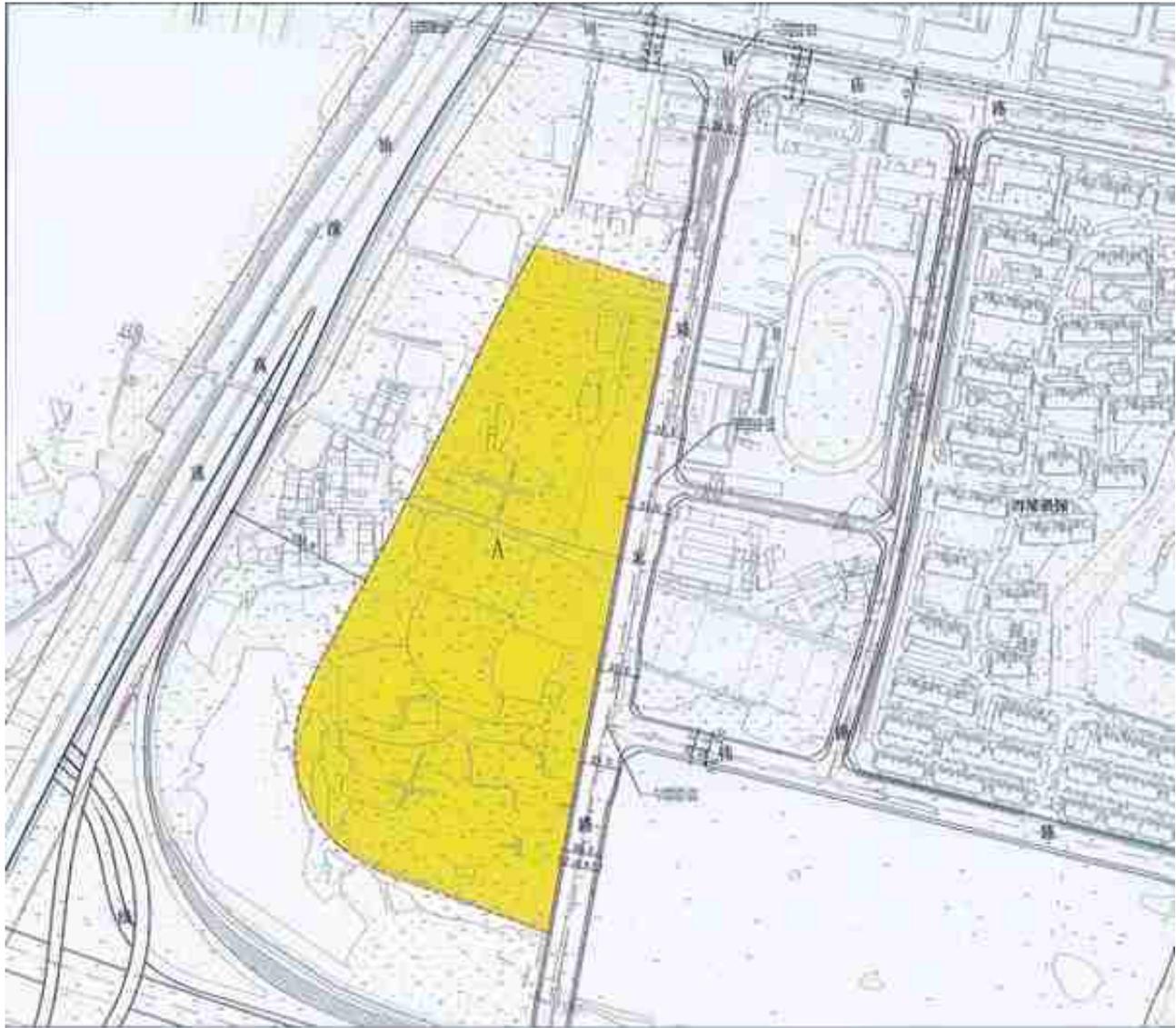
拿地要求：



拿地要求：



拿地要求：



地块规划设计条件图则 地块出让规划图

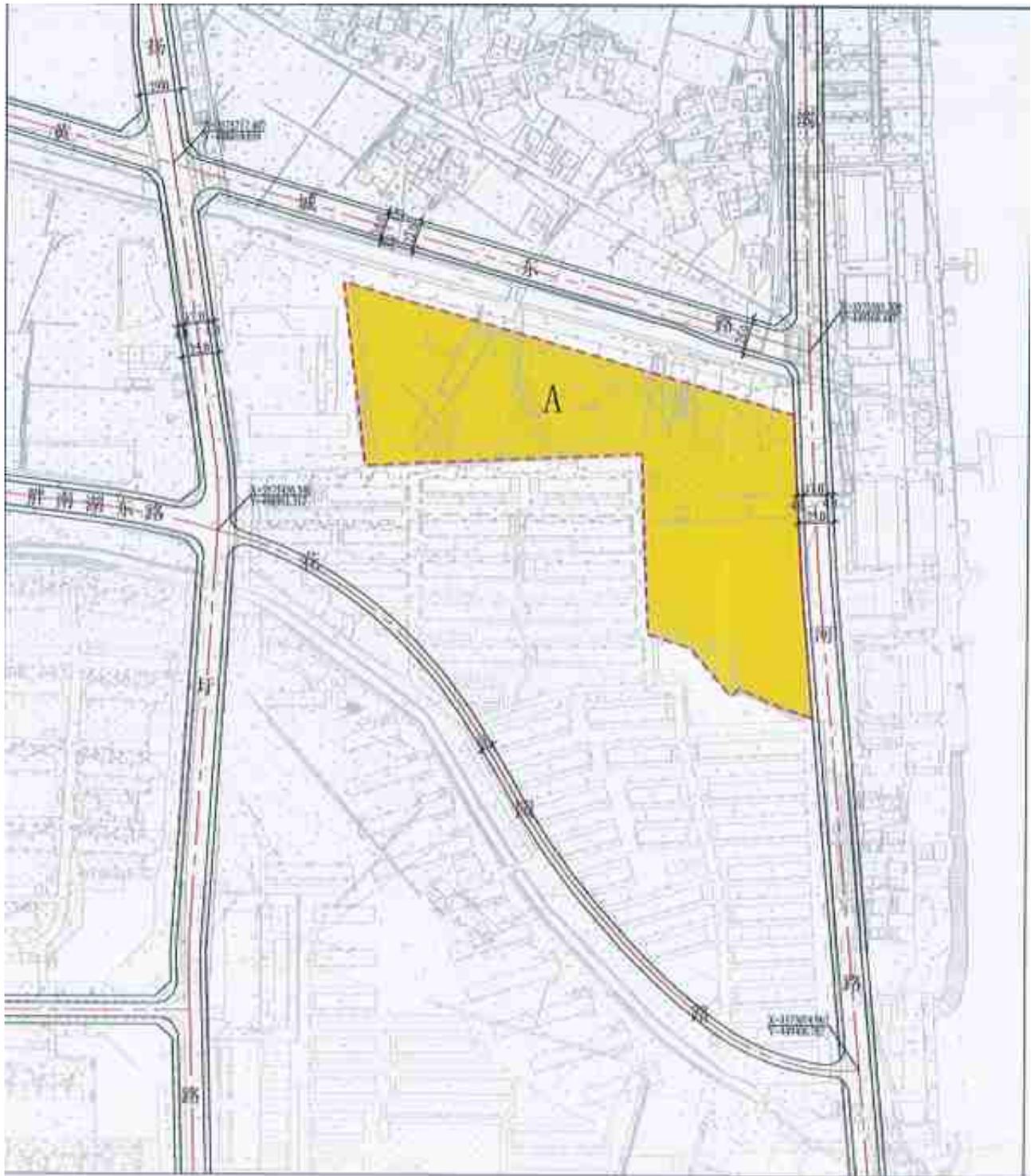
拿地要求：



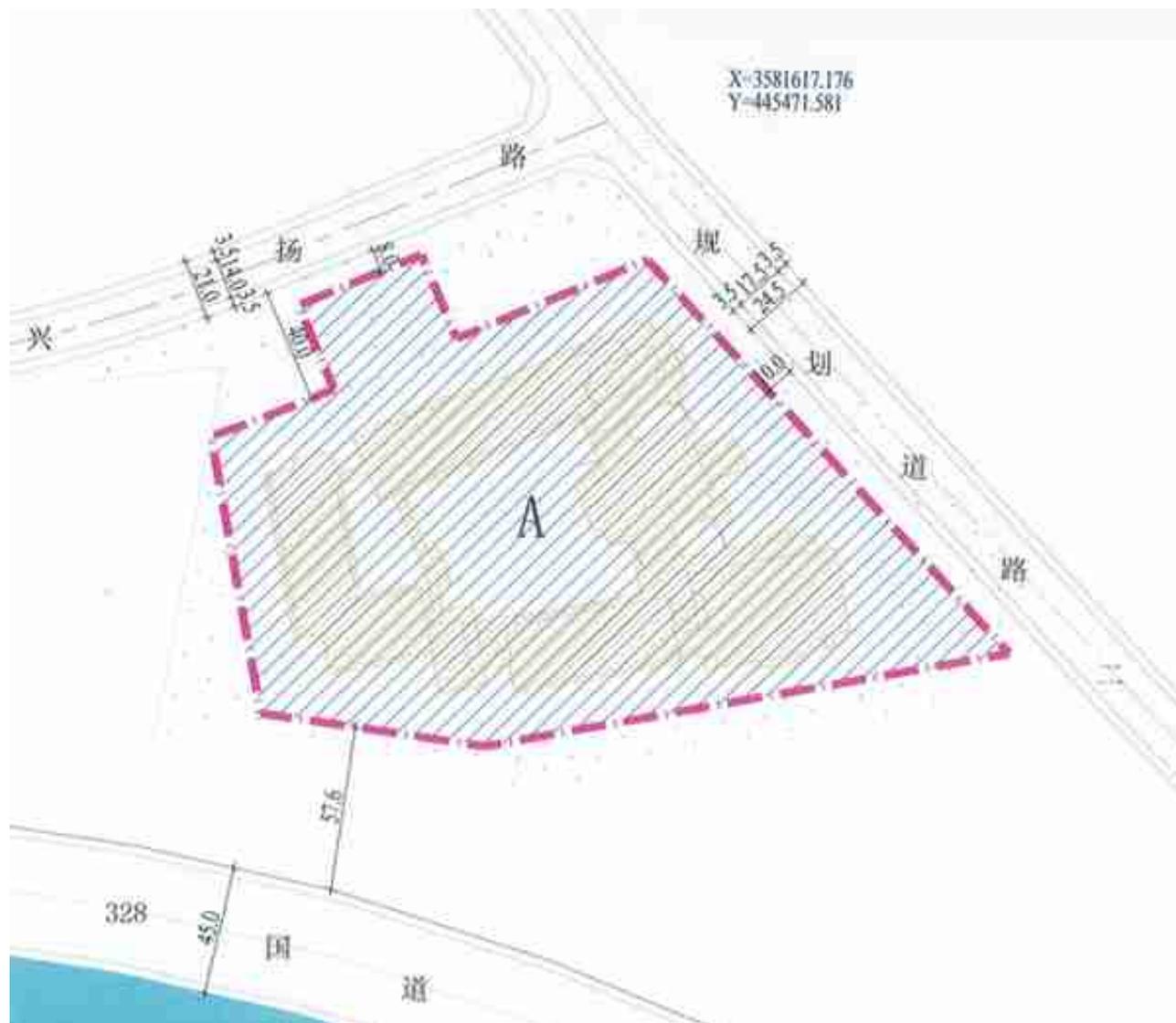
拿地要求：



拿地要求：



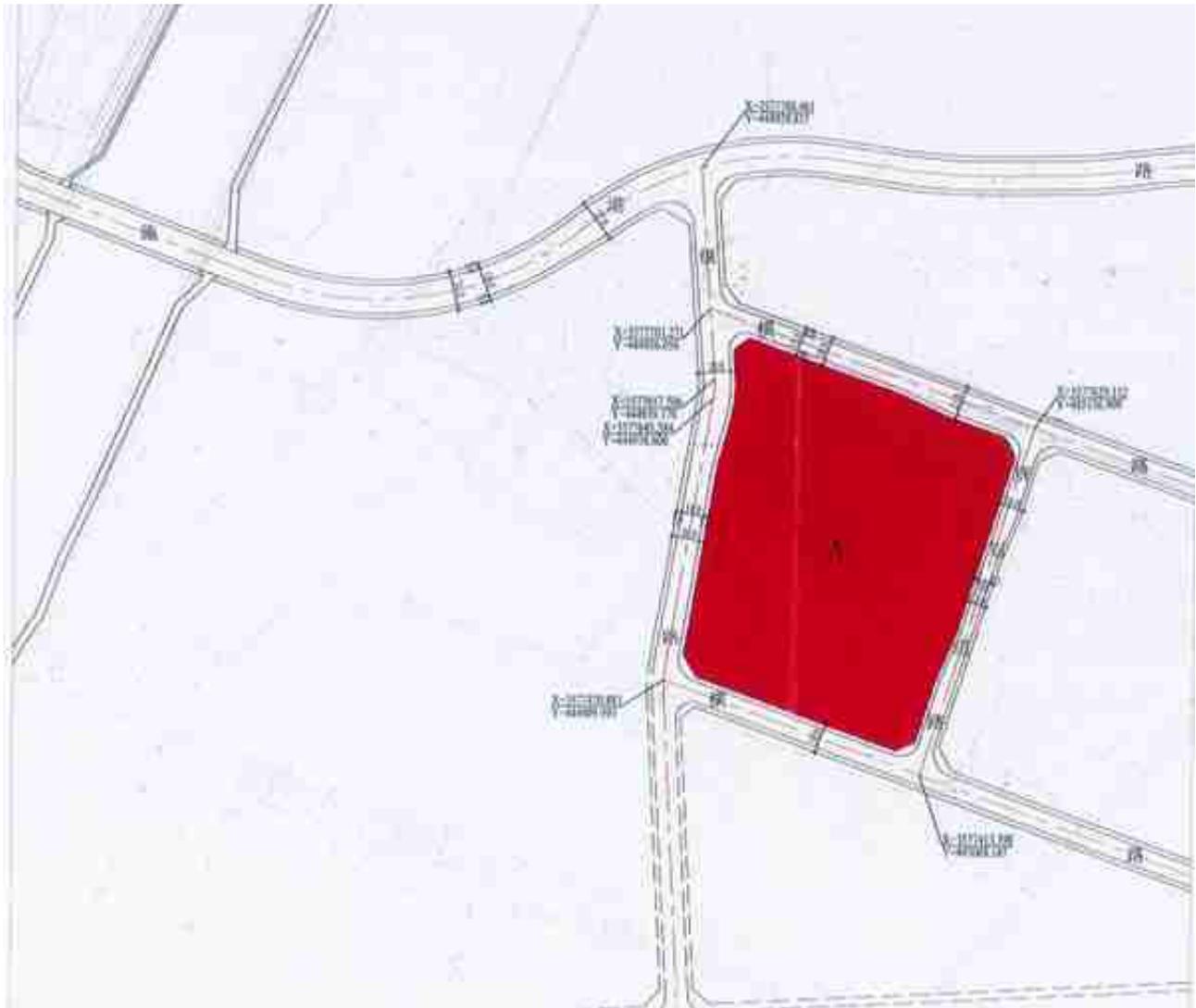
拿地要求：



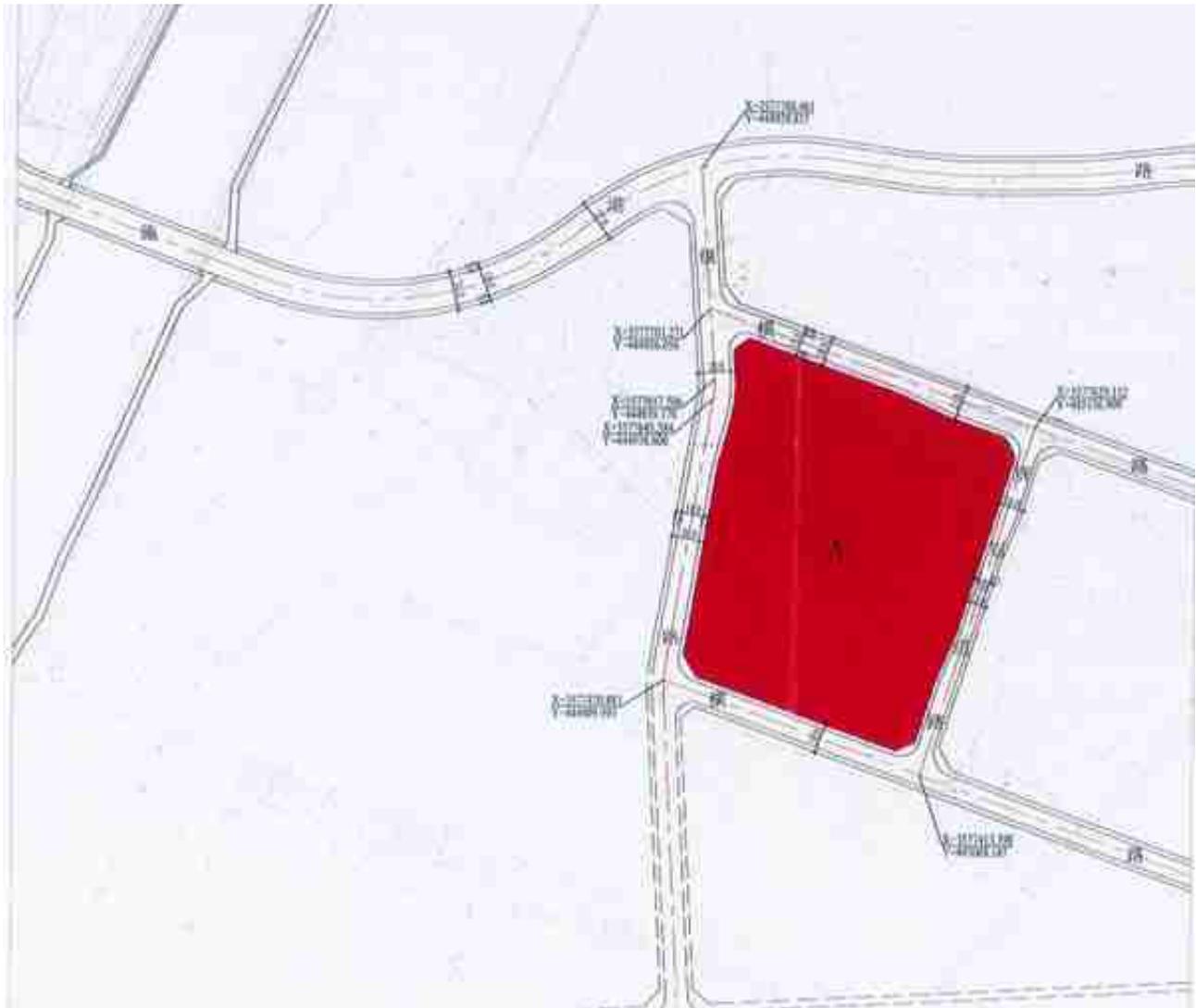
拿地要求：



拿地要求：



拿地要求：未来将打造具体特色的商业服务片区，需要自持地上建筑物业面积不少15000㎡的物业。



拿地要求：未来将打造具体特色的商业服务片区，需要自持地上建筑物业面积不少15000㎡的物业。



拿地要求：未来将打造具体特色的商业服务片区，需要自持地上建筑物业面积不少12000㎡的物业。

