

来源：人民网 原创稿



厦门市城市建设投资基金成立。人民网 陈博摄

据了解，新成立的厦门市城市建设投资基金母基金由厦门市财政局负责筹建，厦门金圆集团和厦门市政集团担任母基金受托管理人，厦门国际信托担任事务管理人，存续期限30年，将综合运用投资资本金、参股子基金投资、联合投资等方式参与城市建设、产业项目。

据介绍，今年4月，厦门市财政局牵头提出城市建设投融资体制改革方案，经市委、市政府研究后印发实施。厦门市城市建设投资基金作为贯彻落实厦门市深化城市建设投融资体制改革的重要成果，也是该市主导的重点项目投融资顶层设计中的重要一环，将有效发挥财政资金撬动作用，引入优质社会资本参与厦门城市建设，打造城市发展新引擎。

“政府信用好、财政实力强、营商环境佳，引入社会资本和发挥金融资源作用空间大。”厦门市财政局相关负责人介绍，本次城市投资基金的成立是厦门市统筹资金、资产、资源为一体，以“财政政策”和“金融工具”为两翼，开展城市建设投融资体制改革的有益探索和创新实践，通过打通市场资金进入通道，将保险公司、各类基金等掌握的长期、稳定、低成本的资金引入厦门，用于投资厦门全市重大项目，以助力厦门市高质量发展。



金圆集团与中保投资设立合资公司签约仪式。人民网 陈博摄

活动当天，厦门市城市建设投资基金举行了签约仪式，项目首批17家社会投资人代表进行了现场签约，其中，百亿规模以上投资人达13家，中保投资签约金额达500亿元。期间，金圆集团与中保投资还举行了签约仪式，双方将共同设立“中保金圆合资公司”，其将为厦门“两高两化”建设注入强劲活力。

值得一提的是，作为厦门市投融资专班成员和城市建设投资基金受托管理人，今年上半年以来，厦门市属国有金融控股集团——金圆集团携厦门国际信托主动对接、靠前服务，充分发挥全国展业的优势，全市场深度对接保险机构、大型金控集团、商业银行、大型央企施工单位等优质境内投资机构，并积极探索以QFLP、境外贷款等方式引入境外资金，构建了广泛多元的母基金“朋友圈”，不断为厦门城市建设引资引智，增添新动能。

此次通过厦门市城市建设投资基金母基金的引擎效应，充分发挥了政府性资金的政策引导和投资杠杆作用，为优质社会资本提供了参与厦门城市发展的重大历史机遇。目前，首期设立的轨道建设和同翔产业园两个子基金募资规模200亿元，资金方已完成投资审批流程，预计今年内实现落地。未来，金圆集团及厦门国际信托将进一步衔接厦门市重点项目的各实施主体，通过对底层项目的深入摸底，加快推动第二批子基金的设立。

“在厦门全方位推进高质量发展的新征程上，迫切需要更多优秀的城市合伙人赋能

助力，共同书写厦门高质量发展的新篇章，我们将充分发挥‘财政+金融’的创新优势，不遗余力为各投资人在厦发展做好服务保障。”金圆集团党委书记、董事长檀庄龙表示，该集团将靠前站位、主动服务，把基金作为连接厦门与各社会投资人的高能级平台，引入更多优质社会资本助力城市建设，在推动厦门高质量发展、构建新发展格局中发挥更大的作用。(陈博 曾颖)