

本篇文章给大家谈谈A股市场展开对外投资收购，以及a股市场对外资开放对应的知识点，文章可能有点长，但是希望大家可以阅读完，增长自己的知识，最重要的是希望对各位有所帮助，可以解决了您的问题，不要忘了收藏本站喔。

本文目录

1. [9月26日，股市利好消息，利于境外投资者参与A股，后天怎么走？](#)
2. [外资做空a股是什么意思](#)
3. [挖到了二年内会拆迁的房子，我要从股市撤资吗？](#)
4. [北向资金是什么？影响A股走势吗？](#)

9月26日，股市利好消息，利于境外投资者参与A股，后天怎么走？

周末的这个消息确实是一个利好，但也只是一个短期的消息面利好，因为这个消息实则还是一个长期的作用，短期发挥不出来。

消息面主要是刺激了外资流入的体量和速度。

一是降低准入门槛，便利投资运作。

二是稳步有序扩大投资范围。

三是加强持续监管。

从数据来看，短期今年1 - 7月，QFII/RQFII累计流入规模达到近六年来最高值。

而从长期的角度来看。

外资，境内机构都在这几年有一个明显的递增和加仓的趋势，而对于散户来说，虽然人数增加了，但是体量却在减少。

要知道，这几年里，A股从2440点涨到了3400点啊。

照例来说，市值增加，股价提升，流通占比应该也是增加的才对，这里出现了下滑，那么只有一个原因。

被割韭菜的。

大量的筹码，流入到了机构，外资手里。

才会导致这样的数据出现！

所以，长线的角度来看，A股回到3000点下方的难度加大了，因为长线资金拿到筹码不会轻易交出来的，而短期来看，消息面的利好，有望刺激出一个反弹，下周也许看不到大跌了，期待什么时候进入填坑行情吧。

关注张大仙，投资不迷路！如果你觉得这篇回答对你有帮助，请记得点赞支持哦。
#理财大赛第三季#

外资做空a股是什么意思

外资做空A股表示外资资本市场中的交易者对A股市场预期趋势不看好，计划将手中的A股放空并赚取差价收益。外资做空A股是将股票分借内借出，并在股票价格下跌时买回该股票，差价获利。外资做空A股通常因为对中国经济前景不太看好，或认为A股某些公司存在财务或经营问题。外资做空A股可能会导致A股市场下跌，卷入股市危机。有时，外部投资者的担忧可能与市场情况无关，不应完全相信外部消息，而是应该根据自己对市场和投资的判断来做决定。

挖到了二年内会拆迁的房子，我要从股市撤资吗？

说说我的经历吧，当下这情况拆迁说不准，股市上涨已经成了共识。

人在经历重大决策的时候，都会瞻前顾后犹疑不决，这是人之常情无可厚非。

但是我们经过理性的思考，答案就在其中了，只是选择仍然在煎熬。

1、我的经历

我现在住的房子，是12年买的二手房，房子建造时期是98年。

由于是个学区房，又是老房子，位置在市中心，所以拆迁一直是这里的主题。

去年春节期间，拆迁终于提上日程。拆迁办也成立了，挨家挨户的送了政策，说年后就准备动员拆迁。

给了几个方案，当时我对房地产未来五年都不看好，和老婆商量拿钱走人。租房几年，等房价下跌了赚其中那个差价。

一切畅想的很美好，但是事实什么情况呢？拆迁办走了，不留下一丝眷恋的走了。

目前还住着老房子，依然等待着拆迁。

我们小区的老太太们，从2000年初就开始等，一等就是20多年。其中有些人等不下去了，先走为敬。把房子继承给了后辈，自己去了安乐世界。

2、为什么不拆迁了呢？

刚好有个朋友，在地产公司工作，向他打听了一下，知道了其中的原委。

近年来的地产行业，可谓是到了寒冬时期。地产公司在宏观政策的压力下，现在过的并不是很舒服。

地产是资金密集型企业，供需双方都需要杠杆维持。但是房住不炒的政策下，金融流入出现了断流。地产拿地做项目，主要是卖的预期，现在预期在政策高压下举步维艰。

很简单，如果明知道蛋糕卖不出去，谁还会买面粉继续生产呢？

当年我们小区的位置，让很多开发商眼红。但是目前这环境下，谁敢拿自己的钱打水漂玩呢？宏观政策的作用下，导致了我们的拆迁办悄悄的撤退，打枪的不要的走了。

3、股市上涨是确定的

目前我国股市处于低价值区域，整体的估值在12倍区间徘徊。

全球的利率都处于负区间，而很多地方的资本市场都出现了泡沫。与其他经济体截然不同，我国的股市这几年一直在做价值回归，股市估值泡沫在挤压状态。目前股市泡沫基本不存在，所以今年以来很多境外资金开始布局。

据不完全统计，目前A股当中，境外资金持有规模已经达到了万亿规模。2019年一年250个交易日，每天都在保持了持续的外资流入。

随着一些列政策的出台，我国股市已经有了牛市特征，逐渐走向了牛市征途。

所以此时卖股买房的投资，是非常不明智的一个举动。

以上是我的看法，希望对你有帮助。

北向资金是什么？影响A股走势吗？

你好，我是有着十年个人投资经验，七年机构研究经历的王晨，对于股票和大宗商品投资和研究有丰富的经验，这两天有朋友在询问关于“北向资金是否影响股市”？下面我就来谈谈对于这方面的理解。

我们用通俗的话语将“北向资金”简称为“北水”，因为股市没有资金，特别是增量资金的话，就是“一潭死水”。如果想要理解“北水”，我觉得需要从以下两个方面入手：

其一，北向资金是什么？和我们常称呼的“外资”是何种关联？

第二，北向资金在股市中起什么的作用？它的运行特点是什么？

一、“北向资金”是“沪深港通”建立下的产物，根据流向不同，俗称“北向和南向”。

1、“北向资金”出现的背景是什么？

“沪深港通”包括沪港通和深港通，其机制建立的目的就是希望能将“上海-深圳-香港”三地连为一体，增强A股资金与中国香港地区资金的“互联互通”。由于港股交易历史时间长，众多外资机构都在香港开设交易席位，所以，“沪深港通”建立还有更深一层次的考虑：从外部引来“活水”，壮大A股市场规模，让国内股市的机构投资者力量上升，并且通过引进外资，推动国内资本市场与全球市场的融合。

为了更好的理解前面这段话所说的意思，我用一个以前发生的小场景说明下：

记的2017年前后，有一次和策略研究部的伙伴们开会，焦点是A股纳入MSCI的事情，研究员们聚在一起就聊了中国股市和国际资本市场融合的意义，我当时称之为：中国资本市场的一次“加入WTO”行动，更或是中国股市的“改革开放”时代开启——倒逼国内市场的“定价方式、投资方式、交易机制”逐步国际化。

所以说，北向资金的作用就是前期先“随风潜入夜，润物细无声”，而后再“忽如一夜春风来，千树万树梨花开”！（我的心愿）

2、“北向资金”与外资并不完全等同，前者更多的和资金流向挂钩。

在交易中，我们常常会听到这么三个名词——“港资、北向资金、外资”。有些时候，我们也将这三个名词直接划等号，但其实严格上说，只能“≈”（约等于），因为：“北向资金”表示资金是通过“沪深港通”通道进入A股市场的资金，代表的是“通道和方向”；“港资”可以和“北向资金”划等号，代表香港市场过来的资金，而“外资”这个词更大，其实严格上来说，“外资”代表着可以进入中国A股市场的所有外部国际资金。

目前外资进入A股的通道主要就四条：QFII（合格的境外机构投资者），这部分资金受到外汇管制，是有限额的，也是最纯正的外资，用通俗的话来说，就是——外汇管理局批一定额度的资金，让这些合法的“外国投资者”进入国内投资，好比“信用卡”一样，批不批，看审批部门，有多少，看“人品”！

比如，大家耳熟能详的阿布扎比投资局、高瓴资本等；“互联互通”通道（沪深港通、沪伦通）和直接开A股账户。

二、“北向资金”已经成为A股市场中最为重要的力量之一，是判断指数强弱的风向标。

1、“北向资金”近年来在影响A股走势的资金中的地位越来越高。

我之前在做“悟空问答”的时候，多次提及一个跟踪股市运行的模型（DDM）（股利贴现模型），其中有一个关键因素对于涨跌有非常大的影响，那就是市场流动性，用不太专业或通俗的话来说，就是——观察市场中的“活水”（钱）的多寡和动向！

两年前，我在策略研究部和研究员们一起制作过一篇研究报告：《股市流动性初探》，其中有这么一个表格，我觉得就很好的说明了为什么“北向资金”在A股资金中的地位越来越高。

在股市里面，我们股民最怕的就是“没量，没资金”！那么，现在这个市场中哪些是“新增资金”呢？包括：杠杆资金（融资融券）；机构投资者的新基金发行；公司大股东增减持；海外资金（沪深股通）和QFII。

因此，逻辑上判断——哪类资金有持续流入的趋势，哪个就应该是影响股市最重要的资金来源。随着A股纳入MSCI、罗素指数、道琼斯指数，国际化进程在加快，所以，显而易见，外资，特别是额度受限程度好于QFII，进出限制较少的“港资”（北向资金）自然成为重要的“新兴力量”。（注：QFII进出受外汇管理局制约，北向资金进出则通过港交所，限制相对较少）

2、观察“北向资金”的阶段趋势和进出时机点对于判断沪指走势有较强参考价值。

“北向资金”中有8成以上为“配置型资金”，简单的说就是——稳健型的中长线资金，它们不太在意短线的波动，只要认为长期价值低估就会不断买入；另外，还有1-2成为“交易型”资金，大家可以把它们当作是“中短线”资金，其容易被人民币升值，美国股市涨跌等风险因素扰动。

因此，长线的北向资金如果连续流入则预示上涨趋势将延续；如果出现在指数下跌的时候，那么将代表港资存在“抄底嫌疑”，下跌趋势将可能会随时反转。这一规律在17年4-5月和18年已经多次提前预示指数阶段性的底部和高点。

总结：

A股市场正在逐步和国际资本市场接轨。外资在国内股市生态里正逐步扮演更加重要的角色，其中，“北向资金”就是其中的代表。

对于北向资金的理解，其核心在于两点：

首先，“北向资金”是“互联互通”（沪深港通）机制下的产物，其目的是“引来活水”，壮大A股，并且通过外部资金的引入来推动国内资本市场诸多方面的改革和完善。

其次，“北向资金”在影响A股的资金里将扮演越来越重要的角色，因为：其一，它将在未来成为重要的增量资金来源地；其二，它与上证指数走势具有很强的正相关性和领先性，对于判断指数走势具有重要参考价值。

我是王晨，价值律动创始人，“投资价值，研究市场律动，携手提升一亿中国老百姓的财商！”是“价值律动”品牌和“王晨投研社”自媒体号创立的初心与梦想。如果你觉得我说的内容对你有帮助，请点击“关注”，顺手转发，帮助更多理财投资路上一起同行的人！

文章分享结束，A股市场展开对外投资收购和a股市场对外资开放的答案你都知道了吗？欢迎再次光临本站哦！