

很多朋友对于中国地产股市值排行和中国地产股市值排行榜不太懂，今天就由小编来为大家分享，希望可以帮助到大家，下面一起来看看吧！

本文目录

1. [创业板地产股有哪些](#)
2. [国资控股的地产股](#)
3. [房地产相关股票](#)
4. [当前地产股的价值如何？投资地产股好还是买房好？](#)

创业板地产股有哪些

创业板地产股如下：

1、万科A(000002)：根据克而瑞信息集团(CRIC)发布的《2018年度中国房地产企业销售TOP200》排行榜，公司房地产销售面积与销售金额分别在全国房地产企业中排名第7位与第8位，分别比2017年度上升4位和5位。

2、顺发恒业(000631)：公司经营范围：房地产开发经营，物业管理，装饰装潢，建筑装饰材料的销售；园林绿化，经济信息咨询，实业投资。

3、保利地产(600048)：公司是国家一级房地产开发资质企业，连续五年蝉联国有房地产企业品牌价值TOP10榜首，有望在此轮房地产供给侧改革中获益。

4、金地集团(600383)：公司的业务板块分为住宅地产开发、商业地产开发和运营、房地产金融及物业管理服务等。

5、绿地控股(600606)：公司是中国大型房地产企业，在超高层、大型城市综合体、高铁站商务区及产业园开发领域优势明显。

6、世荣兆业(002016)：公司的主营业务为房地产开发与经营。公司秉承诚信经营、稳健发展的理念，着力打造舒适、优雅、高尚的人类居所。

国资控股的地产股

央企&国务院国有资产控股：

1.002305南国置业

流通市值：61.18亿、市盈率：-29.30

公司简介：公司主要从事房地产的开发与运营业务。公司是一家以商业地产为引导，涵盖多种物业类型的综合性物业开发企业。公司主要产品及服务包括物业销售、物管出租、酒店运营；

2.000720新能泰山

流通市值：65.51亿、市盈率：20.76估值中等

公司简介：公司主营业务为产业园开发、综合资产运营及大宗商品供应链。公司的主要产品包括房屋销售、电缆、供应链、租赁及物业；

3.000069华侨城A

流通市值：70.56亿、市盈率：16.75估值中等

公司简介：公司主要从事文化旅游业务、房地产业务,是控股型集团公司。公司的主要产品为旅游综合业务、房地产。公司作为中国主题公园产业的开创者和领跑者，是中国旅游业的一面旗帜，具有行业领军优势；

4.000031大悦城

流通市值：92.84亿、市盈率：-688.68

公司简介：公司的主营业务为房地产开发、经营、销售、出租及管理住宅、商用物业，经营业态涵盖住宅、商业地产及部分产业地产。主要产品包括服务为住宅、商业物业、工业物业、酒店经营；

5.000736中交地产

流通市值：108.14亿、市盈率：171.13估值较高

公司简介：公司从事主要业务为房地产开发经营与销售业务，主要产品为房地产销售、房产租赁、物业管理；

6.001979招商蛇口

流通市值：1227.06亿、市盈率：11.83估值中等

公司简介：公司的主营业务是园区开发与运营、社区开发与运营、邮轮产业建设与运营。公司凭借领先的综合实力、出色的市场表现和稳健的财务策略，荣获多项市场殊荣；

7.600048保利发展

流通市值：2179.79亿、市盈率：7.9估值较低

公司简介：公司主营业务是房地产开发和经营、物业管理等。经过27年的稳健发展，公司已形成以不动产投资开发为主，以综合服务与不动产金融为翼的业务板块布局；

8.600048光大嘉宝（中央汇金投资有限责任公司）

流通市值：66.74亿、市盈率：23.22估值中等

公司简介：公司主要从事不动产资产管理和投资业务、房地产开发业务。公司在商业、办公楼、工业物流等领域稳步拓展，拥有长期培育的自有商业品牌“大融城”；

9.600657信达地产（中华人民共和国财政部）

流通市值：240.41亿、市盈率：29.49估值中等

公司简介：公司是一家房地产类公司，公司以房地产开发为核心，以商业运营、物业服务、房地产专业服务为支持，坚持房地产开发与资本运营协调发展和良性互动的发展模式。主要产品为住宅、商业、车位、物业管理等；

房地产相关股票

房地产板块相关股票有100多支，A股市值大概在1.5万亿左右，包括龙头万科A，保利发展，金地集团，招商蛇口等，还有新城控股，滨江集团，粤宏远，中交地产，福星股份，华夏幸福等一众中小盘地产股。

港股则有恒大地产，碧桂园，融创地产，佳兆业等地产股票。

当前地产股的价值如何？投资地产股好还是买房好？

恒大地产7折销售和李嘉诚甩卖北京地产的新闻已经出来了，不知道你仔细看过或

思考过没有？为什么这些企业会不惜代价去卖掉房产？

实际上从现在到未来几年，房产政策都不会出现大的转变，只会保持平稳，为什么呢？

国家层面，既不想看到房价大涨，也不想看到房价大跌，就是平稳逐步下跌，逐渐与收入增长抵消，保持一定的购买力，又不影响老百姓实际的生活，未来国家主要经济发动机应该是技术领域的投入，而不是房产。

经济层面，房产的高估值，已经影响到普通老百姓的日常生活了，连华为这样财大气粗的公司，都因为房价的昂贵搬到东莞，可想而知，普通老百姓已经买不起高昂的房子，严重影响生活的幸福感。

所以从以上背景来看，想继续投资房产发财的时机已过；至于投资地产股，基于目前的大的背景，房地产不可能再大规模的发展和增长，最终它的增值空间也会体现在股价上，也不会有大的增长空间，不建议买，超跌反弹倒是能买下，长期不建议投资。

好了，本文到此结束，如果可以帮助到大家，还望关注本站哦！